

Table des matières

Introduction 11

Une réforme, des acteurs 15

Des pratiques patronales entre besoin économique et réforme sociale 15 –
L'entrée en scène de l'État 26 – Les premières tensions 30

Le choc de la guerre 39

Des besoins en logement aiguisés par la guerre 39 – D'introuvables solutions
techniques 43 – Un financement privé insuffisant 60

Le constat des différences 67

Un financement public sous condition 67 – Des exigences refusées par le
patronat 75 – HBM et logements patronaux : des réalités distinctes 79

Des positions irréconciliables 91

Le patronat invité à servir l'action publique 91 – Un refus catégorique 96 –
Des expérimentations qui restent marginales 101

S'adapter plutôt que subir... 119

La crise ou le temps du doute 119 – Le logement patronal au cœur des objectifs
nationaux 123 – Une prise de conscience patronale 137

Bâtir le compromis 145

L'allocation logement 145 – Le CIL de Roubaix 148 – Des expériences fondatrices 153

Conclusion 163

Annexe 165

Archives consultées 169

Sources imprimées 171

Bibliographie 175

Index 185